

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA  
PROVINCIA DI RIMINI

Piano Urbanistico Attuativo ITALPACK srl  
Ambito APC.N 2.4 - Via Emilia Ovest -  
per l'attuazione di interventi edilizi di ampliamento  
di attività manifatturiere e assimilabili  
in Santarcangelo di Romagna, via Emilia, via A.Costa.

COMMITTENTE: ITALPACK srl  
Via A.Costa n.106 - Santarcangelo di R.

PROGETTISTA: Arch. GUERRINO PAGANELLI  
Via Portici Torlonia n.16- Santarcangelo di R.

ELABORATO: Tav.14 - Sistemazione paesaggistica,  
Verde Pubblico e Abbattimento barriere architettoniche

SCALA: 1:500 DATA ELABORAZIONE: MARZO 2020

- Perimetro Ambito APC. N.2.4  
St = 19.786 mq. catastale (19.903 mq. reali)  
Foglio 10 part.12 mq. 15.306  
Foglio 10 part.1134 mq. 3.369  
Foglio 10 part.1137 mq. 0.009  
Foglio 10 part.1226 mq. 1.013  
Foglio 10 part.1228 mq. 0.089
- Perimetro Superficie Fondiaria mq.12.936,43
- Perimetro Superficie Fondiaria (Sf) Fabbricato esistente  
(Foglio 10 Part.272 Sup. 3841 mq)

Superficie destinata a verde pubblico mq.5.329,67(mq.1.878,96+3.450,71)  
Calcolo delle alberature da mettere a dimora ai sensi del Regolamento Comunale  
del Verde Pubblico e Privato vigente:  
Alberatura 4.338,23/150 = n. 29 piante  
(n.15 di 1° grandezza - n.8 di 2° grandezza - n.6 di 3° grandezza)  
Arbusti o cespugli 4.338,23/150x15 = n.434 arbusti (n.2 arbusti x ml.=217 ml.siepe)

Il Progetto prevede la messa dimora di n.29 alberature:

○ Frassino n.15 (1° grandezza)

● Acero campestre n.8 (2° grandezza)

● Ulivo n.6 (3° grandezza)

ml.5.50+84.00+14.00+54.00+61.00+30.00+7.00= ml.255.50 > ml.217

